



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Serviciul Proiecte Urbane

Nr. intrare PMB: 109802/03.08.2022;
Completare nr. 116731/17.08.2022
Nr. ieșire PMB: 109802/116731/...30.08.2022

Aviz de consultanță preliminară de circulație nr. 1097802/30.08.2022
Categoria A1 - „Lot/parcelă”, tip 4 - analiză prospectivă de trafic

Solicitant: **S.C. DANUBE TOTAL GRUP S.R.L.**
Județ Ilfov, oraș Otopeni, Str. Ion Mihalache nr. 3

Spre știință: **Primăria Sectorului 1 a Municipiului București**
Direcția Arhitect Șef
București, Sector 1, Bulevardul Banu Manta nr. 9

Amplasament: **obiectivul de investiții „Proiectare și execuție: Modernizarea și repararea infrastructurii urbane din Sectorul 1 al Municipiului București – Lot 3 – Strada Nicolae Șuțu”**

1. Situația existentă:

Amplasamentul din cadrul obiectivului de investiții „Proiectare și execuție: Modernizarea și repararea infrastructurii urbane din Sectorul 1 al Municipiului București – Lot 3 – Strada Nicolae Șuțu” care face obiectul prezentului Aviz de consultanță preliminară de circulație, delimitat/marcat pe planurile cadastrale anexate cererii, este compus din **traseul Drumului Nicolae Șuțu (NC 271283)** precum și din **intersecțiile acestei artere cu Drumul Eugen Brote la partea sudică și cu Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești la partea nordică** (conform planurilor cadastrale scara 1:500 și scara 1:2000 eliberate electronic de O.C.P.I. București la data de 06.07.2022, anexate dosarului de aviz).

Arterele de circulație la care raportăm analiza solicitată prezintă următoarele caracteristici:

- **Drumul Nicolae Șuțu (NC 271283)** este o arteră de circulație cu profil variabil, care are un prospect cuprins între 5,00m-6,00m lățime între limitele de proprietate intabulate (conform planului cadastral scara 1:500 eliberat electronic de O.C.P.I. București la data de 06.07.2022, anexat dosarului de aviz);
- **Drumul Eugen Brote (NC 271575)** este o arteră de circulație cu profil variabil, care are în dreptul intersecției cu Drumul Nicolae Șuțu un prospect de cca. 7,00m lățime între limitele de proprietate intabulate (conform planului cadastral scara 1:500 eliberat electronic de O.C.P.I. București la data de 06.07.2022, anexat dosarului de aviz);

- **Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești (NC 276881)** este o arteră de circulație cu profil variabil, care are în dreptul intersecției cu Drumul Nicolae Șuțu un prospect de cca. 16,50m lățime între limitele de proprietate intabulate (conform planului cadastral scara 1:500 eliberat electronic de O.C.P.I. București la data de 06.07.2022, anexat dosarului de aviz);

2. Paliere de reglementare ale dezvoltării urbane în teritoriul de referință conform documentațiilor aprobate:

- **Planul Urbanistic General (P.U.G.)** al Municipiului București, aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București (H.C.G.M.B.) nr. 269/21.12.2000, cu valabilitate prelungită prin H.C.G.M.B. nr. 877/12.12.2018;
- **„PUZ Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești nr. 4-6 și 6, sector 1”** aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 518/23.08.2018;
- **„Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație pe teritoriul Municipiului București”,** aprobate prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 66/06.04.2006;
- **STAS 10144/3-91 „Străzi – Elemente geometrice – Prescripții de proiectare”,** aprobat de Institutul Român de Standardizare, înrât în vigoare în data de 01.09.1991.

3. Prevederi generale și detalii de reglementare:

- Prin reglementările **P.U.G./P.U.Z./Norme/STAS** sunt aprobate caracteristicile sistemului de circulație, obiectivele în palierul strategiei de dezvoltare urbană, precum și corelarea/corectarea profilelor funcționale ale arterelor de circulație, în scopul fluidizării traficului urban și a unei corecte deserviri a orașului, în acord cu structura spațial – compozițională a diferitelor zone și a întregului sistem urban.
- **Studiul de circulație aferent P.U.G. - caietul 2.5. „Propuneri de organizare a circulației și transporturilor”,** la capitolul 2.5.1. **„Organizarea circulației rutiere”,** în Planșa nr. 1 – **„Rețeaua stradală propusă”** este prezentată la nivelul întregului oraș, rețeaua stradală existentă (artere de circulație de diferite categorii), cât și arterele de circulație propuse pentru lărgirea carosabilului, precum și arterele de circulație noi.
Reglementările de circulație prevăzute prin P.U.G. al M. B. prevăd următoarele:
 - Realizarea unei artere noi în prelungirea Șoselei Străulești până la intersecția cu Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești.
Artera analizată se află în zona de intervenție pentru realizarea acestei propuneri de dezvoltare a tramei stradale prevăzute în P.U.G. al Municipiului București.
Din R.L.U. al P.U.G.M.B. caroul 8F reiese că artera propusă se va suprapune parțial peste Drumul Nicolae Șuțu la extremitatea sudică, în zona unde aceasta se intersectează cu Drumul Eugen Brote. Însă, doar pe baza planșei de circulații a P.U.G. nu se poate preciza cum va fi afectată artera pentru care se solicită avizul întrucât scara de reprezentare a acestui material grafic nu permite determinarea modului de dezvoltare a arterei de circulație propuse.
- Documentația de urbanism de palier P.U.Z. aprobată, în vigoare la această dată, care reglementează prospectul arterei de circulație Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești, dar nu include în limita de reglementare Drumul Nicolae Șuțu și Drumul Eugen Brote este **„PUZ Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești nr. 4-6 și 6, sector 1”**.
Reglementările de circulație aferente acestei documentații prevăd următoarele:
 - dezvoltarea profilului transversal al Șoselei Gheorghe Ionescu Sisești și încadrarea acesteia ca arteră de categoria I, cu următorul profil:

- trotuar cu spațiu verde inclus, cu lățime de 4,00m;
- carosabil cu lățime de 21,00m (trei benzi de circulație pe sens);
- trotuar cu spațiu verde inclus, cu lățime de 4,00m;

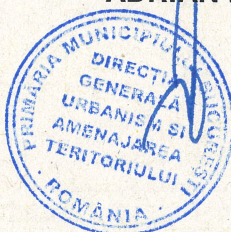
Nu se precizează modul de dezvoltare a arterei.

- Având în vedere prevederile punctului B, capitolul I, art. 1 din H.C.G.M.B. nr. 66/06.04.2006 potrivit căruia „Prevederile prezentelor Norme privind asigurarea lățimii profilelor transversale ale arterelor de circulație din rețeaua stradală a orașului, se vor aplica la elaborarea proiectelor pentru realizarea tuturor obiectivelor și amenajărilor pe teritoriul Municipiului București”, **se recomandă încadrarea Drumului Nicolae Șuțu ca arteră de categoria a IV-a**, ținând seama de funcția acestei artere în sistemul de circulație a orașului, profilul acesteia și o lungime mai mică de 200m.
- Având în vedere prevederile punctului B, capitolul I, art. 1 din H.C.G.M.B. nr. 66/06.04.2006 potrivit căruia „Prevederile prezentelor Norme privind asigurarea lățimii profilelor transversale ale arterelor de circulație din rețeaua stradală a orașului, se vor aplica la elaborarea proiectelor pentru realizarea tuturor obiectivelor și amenajărilor pe teritoriul Municipiului București”, **se recomandă pentru Drumul Eugen Brote realizarea unui carosabil cu două benzi de circulație (câte una pe sens) corespunzătoare unei artere de categoria încadrarea a III-a**.
- Ținând seama de încadrările propuse pentru artera de circulație Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești prin reglementările de circulație aprobate prin „PUZ Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești nr. 4-6 și 6, sector 1” **este necesară realizarea unor raze de racordare a bordurii părții carosabile în funcție de categoriile de străzi, conform STAS 10144/3-91** (art. 3.8 – tabelul 8) la intersecția cu Drumul Nicolae Șuțu.

4. Concluzii și recomandări:

- **Certificatul de Urbanism nr. 1003/121/P/36918 din 21.07.2022 a fost eliberat de Primăria Sectorului 1 pentru obținerea autorizației de construire.**
- Datele conținute în prezentul Aviz de consultanță preliminară de circulație au un caracter informativ (consultativ), fiind necesare corelării la scara teritoriului municipal a acțiunilor de realizare a obiectivelor de utilitate publică, **conform H.C.G.M.B. nr. 136/30.05.2002; informațiile sunt necesare în etapa preliminară de elaborare a documentației tehnice de specialitate în conformitate cu legislația în vigoare.**
- Informații suplimentare se pot obține de la direcțiile și serviciile de urbanism ale **Primăriei Municipiului București și ale Primăriei Sectorului 1.**
- Avizul de consultanță preliminară de circulație a fost achitat cu chitanța **Seria A 07, nr. 283193 din 03.08.2022 în valoare de 41,00 lei.**

ARHITECT ȘEF,
ADRIAN BOLD



Șef Serviciu Proiecte Urbane,
Rodica Gheorghe

Întocmit în 3 (trei) exemplare: arh. E. Boitan

